

-обеспечивать сохранность, возмещать материальный ущерб и убытки, вызванные ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по исполнению, содержанию и хранению имущества.

3.2. Учреждение не вправе:

-совершать действия, влекущие за собой ухудшения, порчу имущества, закрепленного за ним настоящим Договором, или приводящие к отчуждению, передаче имущества в не установленном собственником порядке;

-использовать имущество, закрепленного за Учреждением, для обеспечения своих обязательств перед любыми юридическими и физическими лицами, а также перед государством, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Учреждение имеет право списывать в установленном порядке с разрешения МР «Цунтинский район» физически изношенное или морально устаревшее имущество.

3.4. Собственник обязуется:

-оформлять в установленном порядке передачу Учреждению имущества для последующего использования по назначению;

-рассматривать и принимать решения по предложениям, касающимся имущества, и в срок, установленным законодательством, письменно информировать Учреждение о принятом решении.

3.5. Собственник имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Учреждением своих договорных обязательств, а также в случае причинения материального ущерба имуществу. Факты нарушения Учреждением своих договорных обязательств и факты угрозы причинения материального ущерба имуществу устанавливаются Собственником и оформляются документально.

3.6. Собственник имеет право своим решением изымать полностью или частично закрепленное за Учреждением имущество в следующих случаях:

-при ликвидации или реорганизации Учреждения;

-при не использовании или использовании не по назначению, а также при наличии излишков имущества.

4. Особые условия

4.1. Споры, возникающие между Собственником и Учреждением в процессе реализации настоящего Договора, решаются по согласованию сторон, а в случае невозможности достичь согласия в суде, арбитражном или третейском суде.

4.2. При изъятии имущества в случаях, предусмотренных п.3.5. настоящего Договора, любые убытки Учреждения возмещению не подлежат.

4.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5. Сроки действия, порядок внесения изменений и прекращения действия договора

Настоящий Договор вступает в силу с момента его регистрации.

Договор заключен на неопределенный срок.

Условия настоящего Договора могут быть в соответствии с кодексом изменены по соглашению сторон, если эти изменения не влекут за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц, а также и в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В случае изменения законодательства либо принятия соответствующих решений Комитетом настоящий Договор подлежит приведению в соответствие в месячный срок, если это изменение не повлечет за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц.

Действие Договора досрочно прекращается при ликвидации, реорганизации Учреждения.

6. Адреса сторон

**РД Цунтинский район с.Кидеро
с.Шаитли**

РД Цунтинский район

7. Подписи сторон

**Глава МР «Цунтинский район»
СОШ»**

Директор МКОУ «Шаитлинская

 **А.Х. Гамзатов**

_____ **М.М. Саадиев**